

Istapper er smukke - Men kan være farlige

Det er Forsikringsoplysningen, der er ude med denne advarsel.

50 km. i timen.

F.eks. vil en istap, der river sig løs fra 4. sal og rammer en gående, falde med en hastighed på over 50 km i timen, fortæller Forsikringsoplysningen. Fra første sal vil hastigheden være næsten 30 km i timen, hvilket er nok til at give en alvorlig skade på den person, der eventuelt bliver ramt.

Ingen lov for istappe og snelaviner.

Ingen lov forlanger, at husejere og viceværter skal kravle rundt på etageejendommenes tage og fjerne sne og istapper, men er der nærliggende fare for de gående, skal fortovet hurtigst muligt afspærres og husejeren skal herefter snarest få fjerne istappe eller sne, der truer med at falde ned. Det fremgår af normalpolitivedtægten. Ofte kan istappe og sne, der hænger ud over tagrende løsnes med en lang stav fra vinduerne i øverste etage.

Erstatning fra husejeren.

Får en fodgænger en istap i hovedet eller bliver ramt af en snelavine, er det husejeren erstatningskravet skal rettes mod. Var husejeren klar over/ eller burde være klar over den nærliggende fare for sneskred eller nedstyrtende istappe, og intet havde foretaget sig, skal der betales erstatning. Det klares for det meste ved, at husejeren melder skaden til den ansvarsforsikring, der er knyttet til bygningsforsikringen.

Har husejeren ingen ansvarsforsikring, må han selv betale erstatningen, fortæller Christian Skødt, der gør opmærksom på, at det er skadelidte, der skal bevise fejl - eller forsømmelse fra husejerens side - for at kunne få erstatning. Det er derfor en god idé, at sikre sig navn og adresse på eventuelle vidner, hvis det er muligt.

Artikel hentet fra : www.byggepladsen.com